

Den nye "gamle" havemand

På generalforsamlingen i april måtte vi fortælle, at den ene af vores havemænd, Anni, havde sagt op, fordi presset fra at skulle være arbejdssøgende samtidig med jobbet i Ejbyvænge var for stressende. Som fuldtidsbeskæftiget skal man nemlig have 30 timers arbejde om ugen og ikke 25, som vi kun kunne byde på.



For ikke at stå i den situation igen accepterede forsamlingen, at havemændenes ugentlige arbejdstid blev sat op til 30 timer.

Denne ændring gjorde, at Anni straks søgte jobbet igen – og vi har hende derfor tilbage på traktoren i foreningen og ved skovlen sammen med Stig.

Regler for trailerparkering

Det er nok ikke gået nogens opmærksomhed forbi at vi efterhånden er pressede på vores parkerings-

pladser. Det er derfor vigtigt, at vi også overholder de regler, som er opstillet, når det gælder parkering af vores trailere.



Vi har således kun plads til de trailere, som naturligt hører til vores kolonihaver. Det betyder, at trailerne kun må være af en størrelse, så deres kapacitet er på under 750 kg.

Det vil også sige, at der heller ikke er plads til hestetraile, flyttebiltraile eller opmagasinering af båd. Alle sådanne ukurante skal fortrække fra pladserne og finde parkering uden for Ejbyvænge.



Derudover er det vigtigt, at man kun parkerer sin trailer på de dertil indrettede parkeringspladser. Ikke én eller to pladser derfra, men kun på selve trailerparkeringspladsen.

Endelig er det vigtigt, at trailerne er påført havenummer.

Såfremt en trailer ikke har havenr. på, vil vi få traile-
ren fjernet.

To opslagstavler



Det havde måske været naturligt at genopsætte bestyrelsens opslagstavle på det nyopførte skur ved foreningshuset. Men bestyrelsen har valgt i stedet at hænge den op ved bogreolen på terrassen ved foreningshuset.

Til gengæld er foreningstavl, hvor også du kan sætte sedler op, kommet tilbage på sin gamle plads på det nye skur.

Booking af foreningshuset

Hvis du ønsker at leje foreningshuset, skal du snart ikke længere møde op på kontoret for at blive noteret og betale leje og depositum.

Meget snart skal du i stedet gå ind på hjemmesiden, hvor du kan se, om huset er ledigt på den ønskede dato. Herfra kan du derpå reservere huset.

Betalingen ordner du også selv via MobilePay.

Når betalingen er gået igennem, er huset reserveret på den markerede dag.

Venteliste

Nu er det her! – *Kravet* om, at vi har en venteliste.

Samtidig med vores nye lejekontrakt, er kravet om en venteliste trådt i kraft, hvorefter vi kun må sælge vores huse til folk på ventelisten.

Ifølge lejekontraktens par. 4.6 og 4.7 er der ikke særskilte regler for de medlemmer, som måtte ønske at købe et andet hus i foreningen end det, de allerede har. Disse medlemmer skal altså skrive sig på ventelisten på lige fod med udefrakommende.

For at kunne håndtere en venteliste, har bestyrelsen opstillet følgende regler og fremgangsmåder:

1. Man skal møde personligt op på opskrivningsdagen på Vængedalen 533, 2600 Glostrup for at blive skrevet på listen. Dato og tid vil fremgå af hjemmesiden.
2. Man skal være fyldt 18 år og skal ved opskrivningen fremvise billedlegitimation.
3. Det koster kr. 500 at blive skrevet på ventelisten. Beløbet indbetales enten til kontonr. 3307-33 07035246 eller på MobilePay 2046 5369. Man er

først noteret på listen, når pengene er modtaget i foreningen.

4. Ved optagelse noteres dato for optagelse, navn, adresse, telefonnummer og email, og man får udlæveret et løbenummer, som skal oplyses ved henvendelse. Det er ens eget ansvar at holde foreningen a-jour med sine kontaktoplysninger.

5. Ved optagelse på ventelisten angiver man desuden, hvilken prisklasse man ønsker at blive opskrevet til.

6. Ventelisten lukkes, når der er optaget 50 opskrivninger.

7. Når man får tilbud om at se eller købe et hus, skal man svare tilbage på mail inden 5 dage. Manglende eller for sent tilbagesvar noteres som afvisning af det tilbudte hus.

8. Efter 3 afvisninger af tilbudte huse flyttes man ned efter den sidst optagne på ventelisten.

9. Listen revideres hvert år ved sæsonens start.

10. Ønsker man at blive stående på ventelisten, skal man indbetale kr. 150 enten til kontonr. 3307-33 07035246 eller på MobilePay 2046 5369 mellem

den 15. og 30. marts med tydelig angivelse af sit navn og løbenummer.

11. Man bliver slettet fra ventelisten, hvis man ikke har bekræftet, at man vil blive stående på listen, jf. punkt 10.

12. Kontakt fra foreningen til personer på ventelisten sker kun via mail.

Opskrivningsdagen er i år den 5. maj, kl. 10-13.

Ved nybyggeri

Efterhånden som vores huse ældes, opstår behovet for at rive ned og bygge nyt eller renovere.

Mange bygger om vinternen, men en del bygger om sommeren, hvilket kan have visse fordele, men også en del gener til følge.



Ved nybyggeri især kan vi nemlig ikke undgå at genere vores nærmeste naboer, fordi de fleste af vores huse ligger i skel.

Som gode naboer er det vores pligt at formindske ulemperne for vores naboer og genboer.

(fortsættes på næste side)