



Medlemsorientering

Sommerbyen Ejbyvænge
25. september 2020

Bestyrelsen 2020/21

Casper Gaard, have 406,
Formand

Ole Hansen, have 928, Næst-
formand

Birte Rasmussen, have 405,
Bestyrelseskasserer

Sabina Ipsen-Jakobsen, have
310

Ib Johansen, have 401

Dorte Rebenstorf, have 821

Gert Olsen, have 507, suppleant

Hanne Pedersen, have 529,
suppleant



ET NYT GENERALFOR- SAMLINGSÅR – LANGT OM LÆNGE

Så lykkedes det at få lov at afholde vores generalforsamling – og i sidste øjeblik, tyder det på. Som bekendt blev det mulige antal personer i forsamlinger nemlig igen sat ned lige efter vores generalforsamling.

Men i alt lykkedes det at få valgt nogle nye bestyrelsesmedlemmer og at lade de gå, som havde ønsket at trække sig tilbage.

Selvom den nye bestyrelse kun kommer til at sidde i 2 måneder, inden vinteren indtræder, og næste generalforsamling

igen skal forberedes, så går vi på med stor entusiasme og gå-på-mod.

På generalforsamlingen blev der også vedtaget flere vedtægtsændringer og tilføjelser til ordensreglerne – dem vil vi gennemgå i det følgende i bladet her.

Vi inviterer på en kombineret arbejds- og festdag den 10. oktober kl. 10, som du kan se her nedenfor. Vi er klar over, at mange vil være taget hjem på det tidspunkt, men vi håber, at der alligevel er nok medlemmer tilbage til, at vi både kan få lagt løg og spist og drukket lidt sammen – på afstand.

KONTAKT BESTYRELSEN

Personligt fremmøde

Bestyrelsen kan træffes mandag den 5. og 19. oktober, kl. 18-19, og herefter ikke mere i denne sæson.

På telefon

Du kan også ringe til bestyrelsen på ovennævnte mandage kl. 18-19 på telefon 20 46 53 69.

På mail

Man kan også skrive til bestyrelsen på mailen:

bestyrelsen@ejbyvaenge.dk

Bank og MobilePay

Kontoret er pengeløst, idet vi kun tager mod penge på bankkonto 3307-3307035146 eller på MobilePay 26 19 14.

FESTDAG

LØRDAG den 10.10.2020

Vi skal have ændret blomstervolden fra at være en græsvold med rølliker til at blive en fin vold med krokus, tulipaner og liljer samt med erantis og vintergækker.



Derfor har vi indkaldt til en frivillig arbejdsdag lørdag den 10. oktober 2020, kl. 10-12

Vi håber, at du har lyst til at møde op være med til at plante løg.

Vi slutter arbejdet af med at byde på et festligt måltid – med afstand – men dog festligt.



Af hensyn til indkøb af mad og drikkevarer bedes du tilmelde dig arbejds- og festdagen. Skriv med angivelse af havenr. enten til bestyrelsesmailen – eller smid en seddel herom i vores postkasse. FRIST 1. OKTOBER

Redaktør af dette nummer:
Birte Rasmussen

VEDTÆGTSÆNDRINGER

En mindre bestyrelse til mindre honorarer

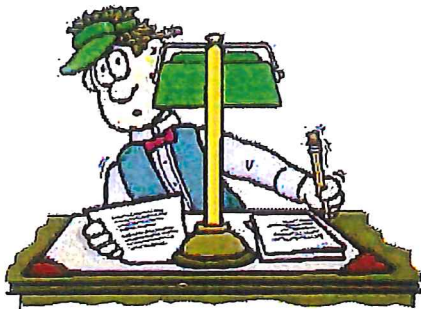
Det var bestyrelsens forslag, at bestyrelsen fremover skal kunne vælge et færre antal bestyrelsesmedlemmer - nemlig mellem 5 og 7.

Ligeledes, at disse skal oppebære et lavere honorar, end vi hidtil har set. Således skal samtlige bestyrelsesmedlemmer, inklusive formand og kasserer, alene modtage det årlige skattefrie kontorbidrag, der her og nu er på lige under kr. 4.000. Suppleanter skal fremover have kr. 2.500 i årligt bidrag.

En udefrakommende kasserer

Samtidig med den mindre bestyrelse og det mindre honorar giver den nye paragraf bestyrelsen mulighed for at søge udefrakommende kassererhjælp.

Derfor har vi meldt os ind i KREDSforeningen, hvorfra vi nu modtager de kassererydelser, som vores foreningskasserer tidligere har stået for.



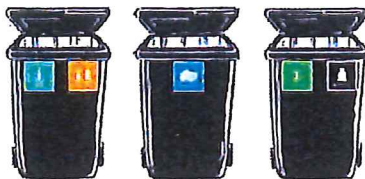
I stedet har vi valgt en bestyrelseskasserer, der sammen med formanden og næstformanden godkender regninger og udbetalinger. Men ellers styrer bestyrelseskassereren alene en lille kasse omkring småudgifter i bestyrelsen.

Bestyrelsen oplever, at vi har fuld styr på både regnskab og budget i samme omfang som med den tidligere kasserer. KREDS bistår os desuden ved salg af haver og ikke mindst den tinglysning der følger med.

ÆNDRING I ORDENS-REGLERNE

Alle skraldestativer og affaldsbeholdere skal blive i haverne

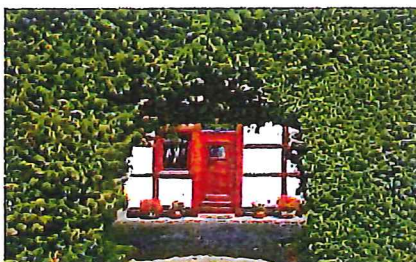
Det har tidligere kun stået indirekte, at man ikke må opbevare sit affald på stierne eller i åbninger til stierne. På generalforsamlingen blev det besluttet, at al affald fremover skal opbevares i haverne.



Kun når det givne affald skal afhentes, må man køre sine affaldsbeholdere ud til stien eller sætte sit husholdningsaffald ud i den tætbundne pose.

Alle huller i hækken skal lappes inden 1. april 2021

Det betyder også, at alle, der har klippet hul i deres hæk til affaldsspanen, skal dække hullerne til igen. Der er blevet indkøbt hækplanter dertil.



Dog giver bestyrelsen en frist frem til næste forår - den 1. april 2021 - til at få alle beholdere ind og hullerne lappede.

Vandmålerne

Der har været flere generalforsamlingsvedtagelser om vores vandmålere - om hvem der ejer, og hvem der skal betale for reparationer og udskiftning.

På denne generalforsamling er det blevet slået fast, at foreningen ejer vandmålerne - MEN at det er de enkelte haver, der skal bekoste reparationer m.v. vedrørende vandmåleren i deres have.

Årsagen til denne fordeling er, at det ofte er medlemmerne selv, der er årsag til det, hvis deres vandmåler går i stykker. Det kan være frostsprængning, fordi låget er blevet lagt for løst på. Eller det kan være ønske om lige frem at flytte brønden.



Ikke desto mindre er det vigtigt, at foreningen har fuldstændig hånd i hanke med vandmålerne. Og derfor skal enhver reparation eller udskiftning først meldes til bestyrelsen, der skal give tilladelse til ændring og reparation, ligesom den påtagne kvittering for udførelsen skal følge med den enkelte haves arkivmappe.

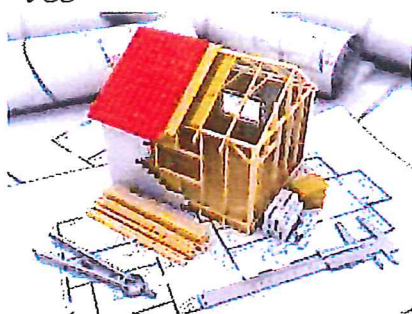
Det er altså ikke tilladt at begynde at ændre noget i forhold til vandmåleren uden bestyrelsens tilladelse.

NÅR MAN SKAL BYGGE

Et andet meget vigtigt forslag omkring byggeri i foreningen blev også vedtaget på årets generalforsamling.

Ud over at skulle søge om byggetilladelse hos Glostrup kommune – så skal man fremover tillige forevise de godkendte tegninger for bestyrelsen – INDEN man begynder at bygge.

Dertil kan det være til stor gene for nabo eller genbo, når man bygger, og det er derfor vigtigt, at vi nu også har vedtaget nogle retningslinjer for, hvorledes vi skal forholde os og agere, mens vi bygger.



Færdiggøres inden 1 år

Den udvendige del af byggeriet skal stå færdigt inden et år.

Byggerier, som står og ikke bliver færdiggjort, skæmmer. Derfor er det vigtigt, at både det udvendige af huset, men også hegn, som er blevet fjernet eller skal etableres pga byggeriet, bliver færdiggjort så hurtigt som muligt. Og altså helst inden et år fra byggeriets start.

Sikkerhedsafspærring

Under byggeriet skal der være afspærringer, så hverken mennesker eller dyr vil kunne komme til skade på grund af byggeriet.

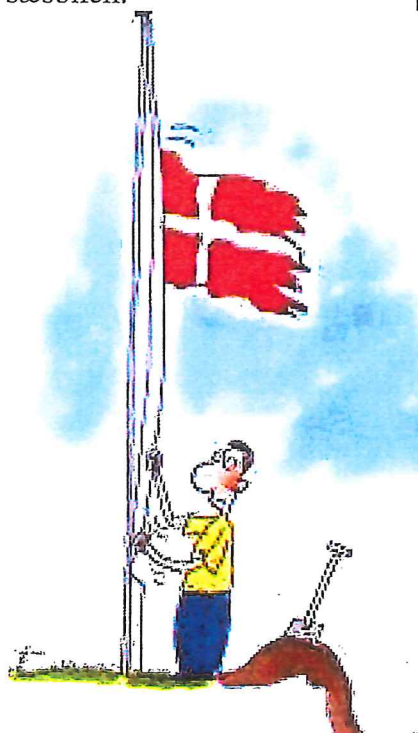
Kun dagarbejde

Og endelig må der ikke forekomme støjgener fra byggeriet om aftenen og om natten mellem kl. 20 og kl. 7.

Man skal altså med andre ord også støjmæssigt tage hensyn til sine naboer.

FLAGNEDTAGNING

Som traditionen byder, siger vi tak for sæsonen sammen og til hinanden på den sidste søndag i sæsonen.



Det er den 25. oktober. Vi mødes kl. 11 ved foreningshuset, hvor vi får fortalt et par ord, synger en sang mens flaget stryges, og bagefter spiser vi lidt kage og skåler i øl, sodavand eller kaffe.

KØRSEL PÅ STIERNE

Vores kloakker ligger under stierne. De er efterhånden gamle og meget skrøbelige – ikke mindst pga for megen og for tung kørsel på stierne.

Om vinteren er de ekstra sårbare, fordi væde trænger ned og

gør dem bløde.

Læg køreplader ud...

Skal du bygge og i det hele taget have kørt materialer til om vinteren, så bemærk, at der skal lægges køreplader ud, hvis køretøj inkl. last vejer over 18 tons.



...så kloakkerne ikke skades

Hvis vi konstaterer skader på vores kloakker, som kun kan være sket pga uagtsom kørsel med for tunge køretøjer, så vil det medføre erstatningskrav!

OPHOLD I KOLONIHAVEN OM VINTEREN

Det er strengt forbudt at bo i kolonihaven permanent.

Man skal være klar over, at hvis man glemmer at tage hjem til sin vinterbolig og i stedet forbliver i kolonihaven til vinter, så sætter man hele foreningens eksistens på spil.

Restriktioner

Allerede i Ballerup Kommune er de i færd med at vedtage strenge restriktioner for kolonisterne. Deres sommerophold bliver forkortet, og ud over efterårsferien, juleferien og vinterferien, må de kun opholde sig i deres kolonihavehuse 4 weekender i løbet af vinteren – vel at mærke, de samme 4 weekender for hele foreningen.

Træffes man derudover i foreningen mellem kl. 21 og kl. 7 er planen, at der skal vanke

dagbøder på kr. 500.

Omkringliggende kommuner følger opmærksomt tiltagene i Ballerup Kommune. Og hvis udviklingen hos os fortsætter med flere og flere, der ser stort på reglerne, så risikerer vi meget vel, at der på samme måde vil blive indført restriktioner hos os.

Ødelæg ikke vores bedre forhold i Ejbyvænge

Derfor – kære medkolonist – overdriv ikke ophold herude om vinteren.



Vi har lige nu lov til at være herude i skolernes ferier i vinterhalvåret samt hver weekend og enkelte dage indimellem.

Ødelæg ikke vores nuværende rigtig gode forhold for dig selv – og for os andre!

BOMMENE LÅSES

Vores bomme – der har stået åbne hele sæsonen – bliver låst den 1. november og åbnes først op igen den 15. marts 2021.

Bommene åbnes gratis

Hver den første torsdag og fredag i måneden kan bommene blive åbnet fra kl. 9 torsdag til kl. 15 fredag.

Bemærk dog, at bommene KUN bliver åbnet, hvis bestyrelsen minimum 2 dage forinden er blevet anmodet herom.

Ring på 23208551 – Men KUN vedr. bommene!!!!!!

Bommene åbnes mod betaling

Har man behov for åbning af bommene på andre dage, kan man også ringe på ovennævnte nummer.

Også her vil åbningen være mellem kl. 9 og 15 – MEN det vil kun være mod betaling på kr. 400 pr. gang.

Også ved åbning på sådanne tilfældige dage skal der ske forespørgsel mindst 2 dage forinden.

ÅRETS JULEFEST

Er desværre aflyst pga situationen med Corona.



På det tidspunkt vil vi skulle være indenfor, og under de gældende regler vil huset kun kunne rumme 35 personer – inklusive musikanter og serveringspersonale.

Det giver selvsagt plads til for få gæster, så derfor aflyser vi.

DET GRØNNE UDVALG

På den ny overståede generalforsamling var der flere medlemmer der meldte sig til Det Grønne Udvalg.

Udvalget har fået til opgave at kigge på alle vores grønne områder og komme med forslag til, hvordan vi bedst kan indrette os, når vi skal give de mest frugtbare forhold for vores trængte bier og sommerfugle og mange spændende

insekter. Men ikke mindst, hvorledes vores grønne omgivelser også kan give os medlemmer af Sommerbyen Ejbyvænge nye oplevelser af vores omgivelser, når først naturen får lov at rykke ind.



Vi forventer, at vi vil bringe vores forslag frem på forårets generalforsamling, hvor vi håber på forsamlingens opbakning til de mange gode forslag.

GENERALFORSAMLING I 2021

Hvis du ikke nåede at få et forslag med på den seneste generalforsamling, som du måske ellers brændte så ivrigt for, så glæd dig over, at der allerede til næste forår kommer en ny generalforsamling – hvis altså ikke coronaen igen sætter grænser derfor.

Sæt derfor allerede nu kryds i kalenderen ved tirsdag den 16. marts 2021.

SÆSON 2020/21 FLAGHEJSNING 4/4-21

Snart vil foråret igen indfinde sig, og vi vil sige goddag til en frisk sæson.

Den starter som altid den 1. april – men vi vil fejre det den første søndag i sæsonen, som til næste år bliver den 4. april 2021. Kl. 11 vil flaget gå til tops, mens vi synger en glad sang og ønsker hinanden velkommen tilbage i Sommerbyen Ejbyvænge til en forhåbentlig dejlig sommer.