

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Regnskab
4. Budget
5. Godkendelse af ekstern kassererhjælp
6. Forslag til vedtægter
7. Forslag til ordensregler
8. Øvrige forslag
9. Valg til bestyrelsen:

Formanden, Johnny Nielsen, bød forsamlingen velkommen, og præsenterede den siddende bestyrelse med Marlene Rebenstorf, næstformand - Ole Hansen, intern kasserer - Karsten Wiberg Andersen, sekretær - Ib Johansen, bestyrelsesmedlem.

Formanden bad forsamlingen om at rejse sig og mindes de medlemmer, der er afgang ved døden i den forløbne sæson.

Derefter gik generalforsamlingen over til den udsendte dagsorden.

1. Valg af dirigent

Erik Nielsen, have 522, blev foreslået af bestyrelsen og valgt.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt i henhold til foreningens vedtægter.

Der blev valgt et stemmeudvalg bestående af Jane Nielsen, have 421, Allan Pedersen, have 613 og Ole Frederiksen, have 929

57 haver var repræsenteret på generalforsamlingen.

Inden generalforsamlingens dagsorden fortsatte, gav Christine og Torbjørn fra Glostrup kommune, en kort orientering om biodiversitet i Ejbyvænges mose, hvor det er planen, at udsætte grise, så de kan fjerne de invasive arter af gyldenris. De oplyste, at det er kommunen, som står for alt det praktiske såsom indhegning af området, opbygning af læskure mv. til grisene. Det blev tillige påpeget, at det er kommunen, som har det fulde ansvar for tilsyn med og pasning af grisene.

2. Bestyrelsens beretning

Den udsendte skriftlige beretning indgik i debatten, og vedlægges referatet som bilag.

Mundtlig beretning

2021 har på mange måder været præget af Covid19. Vi kunne eksempelvis ikke afholde generalforsamling iht. foreningens vedtægter. Den måtte udskydes flere gange, og kunne først afholdes i juni måned.

Covid19 spørger stadig, og vi skal nok indstille os på, at den også holder hele 2022. I år har det dog været muligt, at afholde vores generalforsamling som vi plejer inden udgangen af april.

Bestyrelsen

To bestyrelsesmedlemmer har forladt bestyrelsen i løbet af generalforsamlingsperioden. Begge suppleanter er som følge deraf, indtrådt i bestyrelsen.

Det giver naturligvis ekstra arbejde til bestyrelsen, men der har været et godt samarbejde i bestyrelsen, og en god positiv stemning.

Nye bestyrelsesmedlemmer

Som det ses af det udsendte materiale, opfordrer bestyrelsen til, at der er flere medlemmer, som stiller sig til rådighed, og som det også kan ses af dagsordenen, er der flere poster, som er vakante.

Der skal ikke lægges skjul på, at melder man sig til at udføre bestyrelsesarbejde, så skal man være interesseret, og man skal også kunne afse den fornødne tid.

Der er mange opgaver, som skal løses, og der er ikke råd til fripladser i bestyrelsen.

Bestyrelsen foreslår, at der vælges 6 bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter. Suppleanterne får igen den rolle, som er tiltænkt suppleanter. - En suppleants rolle er, at stå klar til at indtræde i bestyrelsen, når behovet melder sig. Suppleanterne får ikke pålagt bestyrelsesarbejde, men de har ret til at deltage i bestyrelsesmøderne, såfremt de ønsker det. Og det er klart en fordel mht. kontinuiteten at de gør det, så de er rustet til at indtræde i bestyrelsen såfremt behovet opstår.

Deponering af affald

Bestyrelsen har i den skriftlige beretning beskrevet et problem med affaldssække anbragt i foreningens grønne områder. Vi vil ikke opfordre til angiveri, men i stedet opfordre medlemmerne til, såfremt de har kendskab til hvem synderen er, at rette henvendelse til vedkommende. En overtrædelse af foreningens ordensregler, som det her er beskrevet, bør føre til eksklusion.

Vi har alle et ansvar for, at holde vores forening pæn og ryddelig, men det må konstateres, at der ligger alt for meget småt affald rundt om i anlægget.

Går man en tur i foreningen, og ser at der ligger skrald, så vil det være dejligt, såfremt man samler det op, og tager med til en affaldsbeholder.

Den kommunale renovationsordning

Som det ses af de udsendte forslag, er der kommet en opfordring til bestyrelsen om at undersøge en billigsgørelse af renovationsordningen til den kommende generalforsamling.

Det har bestyrelsen været i gang med i adskillige måneder, og der foreligger nu beregninger på hvilke besparelser der kan opnås ved forskellige tiltag. De kan opgøres som følger:

Affaldsordningen samlet set i 2022 udgør	760.718,00 kr.
Dagrenovation udgør 26 % =	97.786,68 kr.
Emballage, farligt og fælles udgør 28 % =	213.001,04 kr.
Haveaffald udgør 16 % =	121.714,88 kr.
Genbrugsstation udgør 30 % =	228.215,40 kr.

Bestyrelsen har rettet forespørgsler til Forsyningen mhp. andre afhentningsintervaller, f.eks. i begyndelsen af sæsonen og i den sidste del af sæsonen, hvor der ikke er så mange i haverne.

Svaret var klart - det var en afvisning. Vi må have ophold i haverne i 7 måneder, og vi får afhentet i den periode.

Vi spurgte så om vi kunne vælge Genbrugsstationen fra, med henvisning til, at vi får afhentet så ofte, at vi ikke nødvendigvis har brug for Genbrugsstationen.

Vi argumenterede også for, at vi har en sæson på 7 måneder, og, at vi også betaler for genbrugsstation i vores respektive hjemkommuner.

Svaret var entydigt nej, og vi fik tillige oplyst at vi, i modsætning til tidligere hvor vi betalte for 7 måneders brug af genbrugsstationen, nu betaler for 12 måneder. Vi blev i øvrigt også oplyst om, at alle priser på afhentning, tager udgangspunkt i volumenoptælling af dagrenovationen.

Det beløb vi kunne have sparet i 2022 er beregnet til 278.836 kr., hvilket er mange penge. Det er forudsat at vi havde besluttet omlægningen i 2021. - Det gjorde vi som bekendt ikke.

Vælger vi central afhentning, har Forsyningen beregnet, at vi i givet fald skal have 33 stk. 660 liter containere opstillet på de indrettede containerpladser. Foruden de 33 containere til dagrenovation, skal der placeres containere til plast, metal, glas og pap. Storskrald og haveaffald vil fortsat blive afhentet ved hver have. Pladserne skal belægges med fliser og hegnes ind, og indrettes så der er gode adgangsforhold for renovationsarbejderne

Foreningen skal selv etablere og bekoste anlæggelse af centrale afhentningspladser, men vi får leveret containerne.

Det kunne måske være fristende at træffe beslutning om etablering af en sådan ordning for de kommende år, og derved spare en del penge.

Vi er blevet oplyst om, at kommunen påtænker en anden beregningsform, end der nu anvendes. Det er endnu ikke besluttet hvilken beregningsmetode, der skal være fremover.

Hvad det kommer til at betyde for en eventuel besparelse er usikkert, men Kristian Schou, fra Glostrup Forsyning, gav et uforpligtende bud på besparelsen på 100-150.000 kr.

Bestyrelsen finder det urealistisk at etablere containerpladser for enden af hver sti. Det bliver overordentligt bekosteligt. Hertil kommer det arbejde, der må formodes at følge med i forbindelse med oprydning og renholdelse i disse områder.

Smukt bliver det heller ikke. Lugtgener kan ikke udelukkes, og det bliver ubekvem for de fleste af os, at skulle bringe alt restaffald til containerpladserne.

Trafikregulerende foranstaltninger

Det skal igen nævnes, at der generelt set køres alt for hurtigt på Vængedalen, hvor foreningens ordensregler foreskriver max. 40 km. i timen.

Hastigheden på stierne bør maksimalt være 10 km. i timen. Bestemmelsen er på et tidspunkt faldet ud af ordensreglerne, men foreslås igen indført. - Overhold venligst foreningens hastighedsbestemmelser.

Bomsystemet

Der er indført et nyt system for åbning af bommene uden for sæsonen. Det er bestyrelsens indtryk, at der er blevet taget godt imod initiativet.

Man skal gå ind på foreningens hjemmesiden, hvor man finder retningslinjerne for lån af nøgle til den bom, der hører til den enkelte sti.

Parkering

De nye tiltag bestyrelsen har igangsat mht. parkering, har været en klar forbedring for medlemmerne.

Bestyrelsen evaluerer ordningen i løbet af sæsonen, og har en forventning om, at medlemmerne byder ind med deres erfaringer - positive som negative. Viser der sig et behov for justering, ser bestyrelsen hvad der kan lade sig gøre.

Dræn

Vedligeholdelse af dræn er bekosteligt, men vi må nok se i øjnene, at vi ikke kan dræne til alles tilfredshed, vi må leve med, at der kan stå noget vand i haven efter kraftig nedbør.

Foreningen vil også fremover renholde hoveddræne, men de dræn der er lagt i de enkelte haver, er medlemmernes egne dræn, i lighed med de øvrige installationer på havelodden.

Det skal understreges, at medlemmerne ikke selv må tilslutte sig foreningens hoveddræn. Såfremt man ønsker at blive tilsluttet hoveddrænet, skal bestyrelsen underrettes. Tilslutning til foreningens hoveddræn, må kun udføres af autoriseret kloakmester.

Udgifterne vil være for det enkelte medlems regning.

Pasning af de grønne områder

Bestyrelsen har antaget en ny havemand m/k. Havemanden hedder Susanne. Bestyrelsen ser frem til samarbejdet, og vi skal herved byde Susanne velkommen.

Skiftende bestyrelser har altid haft et godt samarbejde med havemændene, og det vil vi også tilstræbe at få med Susanne.

Stirepræsentanterne

Vores stirepræsentanter udfører et stort og nyttigt arbejde. Der er stor fleksibilitet mht. udførelse af pligtarbejde, men det er pligtarbejde. Såfremt man ikke kan deltage, så skal man betale for udeblivelsen.

Det skal understreges, at det er stirepræsentantens pligt, at notere fravær.

Biodiversitet

Christine og Torbjørn, fra Glostrup Kommune har givet os et indblik i, hvad der påtænkes gennemført i mosen, og vi skal senere tage stilling til, om vi ønsker mosen inddraget på den måde.

Miljøet

Biodiversitet er en del af miljøet, men der er andre steder, vi selv kan gøre en forskel. Vi kan overholde forbuddet mod anvendelse af gift i haverne, og vi kan sortere vores køkkenaffald.

Vi kan spare på vandet, det gøres nemt ved at investere i en regnvandsbeholder. Regnvand fungerer fint til planterne, og som tillægsgevinst sparer man penge.

Foreningspladsen

De planer vi havde med hensyn til en renovering af foreningspladsen, måtte vi, af hensyn til økonomien, revidere, og det bliver en mere provisorisk løsning.

Vi har indhentet tilbud, men har brug for flere tilbud, som vi er i gang med at indhente.

Det samme gør sig gældende fsva. brandstierne. De sidstnævnte er dog en overkommelig opgave, økonomisk set.

Legepladsen

Børnene har været nedprioriteret gennem en del år. Foreningens legeplads lever ikke op til den standard, man kan ønske sig af en legeplads, som skal leve op til børnenes ønsker.

Der er afsat penge i budgettet til påbegyndelse af en opgradering af legepladsen. Det er dog ikke nær nok, og der skal i de kommende år afsættes flere penge til formålet. - En hel del flere!

Foruden det udvalg som bliver nedsat, vil vi også søge professionel rådgivning. Målet er, at der om 2-3 år er opbygget en legeplads, som børnene bliver glade for.

Vi skal dog tænke os om, inden vi bruger pengene. Der skal foreligge en masterplan for, hvordan legepladsen skal tage sig ud, når den står færdig.

Lappeløsninger og dårlige beslutninger er forkert brug af vores økonomiske ressourcer.

Konsekvenserne af Ballerupsagen

Vi kender endnu ikke konsekvenserne af Ballerupsagen. Der er i den skriftlige beretning redegjort for sagens stilling, og vi må afvente Ballerup Kommunes videre tiltag. Og efterfølgende hvad Glostrup Kommune vil foretage sig.

Hvis der er nogen i foreningen, som bruger haven på en måde, som kan forveksles med helårsbeboelse, er det måske et godt råd, at man allerede nu sikrer sig, at man har et sted at flytte hen, såfremt det værst tænkelige skulle ske.

Afslutning

Vi er nødt til at se i øjnene, at der de kommende år skal bruges mange penge på vedligeholdelse af foreningsanlægget. Penge der kun er et sted at hente - hos medlemmerne ved en forhøjelse af havelejen

Foreningen har ikke længere et større indestående på opsparingskontoen, vi kan trække på til store vedligeholdelsesopgaver.

I år får vi en havelejeforhøjelse, ganske stor. Det er grundet stigninger i taksterne, som vi ikke selv har indflydelse på samt budgetjusteringer.

De basale udgifter ved at have en kolonihave, har efterhånden antaget en sådan størrelse, at det for mange tynger budgettet, ikke mindst når man skal indkalkulere en husleje. Men haveforeninger med faciliteter som dem vi har, kan ikke undgå at koste. Priserne stiger i hele samfundet, og det gør sig også gældende for kolonihaver.

Når beklagelserne over udviklingen har fortaget sig, må vi nok også konstatere, at næppe nogen af os ville undvære disse faciliteter.

På falderebet vil formanden komme med en opfordring til de medlemmer, som endnu ikke har tilmeldt en mailadresse, om at få det gjort.

Det er mere ressourcekrævende at skulle sende meddelelser til medlemmerne på hhv. mail, og som post-besørget. Det er også værd at bemærke at postbesørgelse, vedrørende denne generalforsamling, for de 18 medlemmer, som endnu ikke er tilmeldt mail, beløber sig til 1.200 kr. + kuverter + kopier.

Så mange var ordene, og bestyrelsen vil ønske alle en rigtig god sommer i Ejbyvænge.

Kommentarer til beretningen:

Jane Nielsen, have 421:

Spørgsmål til skrald. Har man undersøgt om man kan få molakker? (skraldeopsamling i jorden).

Formand:

Det har vi ikke undersøgt. Det er en mulighed, men hvad det koster at få lavet ved vi ikke, men om det er i samme prisniveau som at få lavet almindelige afhentningspladser i terræn det vides heller ikke.

Hanne Olsen, have 315:

Kan vi lave tre pladser i foreningen til skraldeafhentning i stedet for opsamling ved hver sti? Det må da kunne give en besparelse.

Formand:

315 fortæller at vi kan nøjes med tre pladser. Det er selvfølgelig fint, hvis man bor sådan nogenlunde tæt på et af de afhentningssteder. Men gør man ikke det, så kommer vi til at skulle samle affald op mange steder. I øvrigt har kommunen meddelt at det de forestiller sig, er en afhentningsplads ud for hver sti.

Toke Lorenzen, have 803:

Er kritisk over for etablering af fartbump i svinget. Mener at der er rigeligt med fartbump fra Ringvejen og ned til foreningen. Det giver ekstra forurening, da man skal bremse ned med bilen hele tiden. Derudover ønsker han at vide, om der overhovedet er sket nogle ulykker? Ønsker selv at få en opgave i løbet af sæsonen i stedet for pligtarbejde, da han ikke kan forstå hvorfor man skal stå 20 minutter og fejle nogle sten ind ude fra vejen af og så skal man være lige nøjagtigt der.

Formand:

Tror ikke der har været ulykker, men egentlig vil det også være meget rart... Formanden afbrydes af flere i forsamlingen som fortæller at der har været ulykker. Uanset hvad er det bedre at forbygge ulykker i stedet for at vente til de er sket. I forhold til pligtarbejde, så kan man lave en aftale med sin stirepræsentant om at lave selvstændigt arbejde. Man kan også møde op på opsamlingsdagene, og man kan møde på de dage hvor alle andre gør det. Det er sådan det er.

Nina Andersen, have 603:

I hendes andelsforening tjener man penge på pap. Det synes hun ikke der bliver nævnt noget om?

Formand:

Vi hverken køber eller sælger pap. Det er heller ikke noget vi vil involvere os i.

Lene Dietz, have 328:

I forbindelse med pligtarbejde står vi tit mange og kigger. Kunne man ikke udnytte det? Man kan måske få lavet nogle af de udbedringer som er sket ved foreningshuset? Således kunne man måske tage 2-3 fra hver sti.

Formand:

Have 328 giver udtryk for at der er for lidt at lave ved pligtarbejde. Vi har hørt det før. Det er selvfølgelig meget trist at vi har så mange medlemmer ude og lave pligtarbejde, hvis de står med riven under hagen. Det er sådan, at stirepræsentanterne skal gå rundt i deres område og finde ud af hvad der skal udføres af opgaver. Vi har også tidligere bedt stirepræsentanter om at stille folk til rådighed til arbejde for foreningen. Der er forskellige muligheder for at bruge de ressourcer der er på en mere hensigtsmæssigst måde, og kan vi det, så skal vi gøre det.

Gert Olsen, have 507:

Synes den skriftlige og mundtlige beretning er god og meget grundig. Synes vej bump er en fremragende ide. Indtænk dog også Vængedalen til foreningshuset, da der er mange der har høj fart på denne vej. Det kunne være et perfekt sted for børn til at øve sig på rulleskøjter og skateboards, men lige nu er vejen præget af støj samt biler og motorcykler med høj fart.

Stikledninger på egen grund er på nuværende tidspunkt kolonistens eget ansvar, men har svært ved at forstå, hvorfor kolonisten skal være ansvarlig hele vejen ud til hovedledning.

I forhold til helårsbeboelse er der nu kommet et beslutningsforslag på højeste plan nemlig i Folketinget omkring beboelse i kolonihaver. Forslaget blev stillet d. 1 februar og går ud på at man skal finde modeller til at bekæmpe ulovlig beboelse i kolonihaveområder. Så det er ikke bare noget der berører os i København og omegn, men noget der berører hele landet.

Formand:

Jeg forstår godt ønsket om flere vej bump. Egentlig havde vi jo tænkt os at opføre adskillige vej bump. Vi valgte dog, der hvor risikoen for ulykker er størst, og det er svinget. Vej bumpene er heller ikke helt billige, men vi har haft det oppe. Det er klart at vi vil kigge på det, hvis der er behov for det, og vi synes der kan afsættes penge til det, så skal vi se på det.

I forhold til stikledninger så dækker ens stiklednings forsikring ud til hovedledning og stikledningen er ens egen også selvom den stikker ud under hækken.

Så fortæller Gert at der tiltag undervejs til, at gøre noget mere radikalt ved det, at folk benytter deres have til helårsbeboelse. Hvis man er i gang med det i Folketinget, så skal det nok ende med der kommer en restriktiv lov omkring det. Så måske skal man overveje at finde et sted at bo, hvis det værst tænkelige skulle ske.

Anden runde spørgsmål:

Jane Nielsen, have 421:

Synes det er sørgeligt at mange mennesker skal være generet af et bump og hun mener ikke bumpene vil have nogen effekt.

Formand:

Har ikke rigtig noget at sige til 421, da det jo blot var en oplysning om, at hun ikke ønsker vej bump.

Hanne Olsen, have 315:

Med hensyn til sikkerhed. Synes vi glemmer at jordvolden ved Bjergbakkevej ødelægger sigtbarhed, når man kører ud af foreningen.

Formand:

Det er rigtigt. Der er for meget bevoksning. Der skal nok fjernes noget af bevoksningen. Det er vi opmærksomme på.

Toke Lorenzen, have 803:

Når bestyrelsen vælger vejbumper, hvilket kriterier vælger I dem så ud fra? Håber at der vælges nogle vejbumper som har en rimelig hastighed.

Formand:

Vi vælger vejbumper i samarbejde med kommunen, som anbefaler hvilke vejbumper der er brugbare.

Beretningen vedtaget enstemmigt.

3. Regnskab

Ekstern kasser Jakob fra Kredsadministrationen fremlagde årsrapport og regnskab fra 2021, og konstaterede, at bestyrelsen havde været i stand til at overholde det lagte budget for 2021, der danner grundlag for årsregnskabet, inden for ganske få hundrede kroner.

Spørgsmål til regnskab:

Hanne Olsen, have 315:

Udgifterne til de grønne områder er en stor post.

Ole, intern kasserer, forklarede, at mange udgifter er bogført under punktet "grønne områder". Beplantning, træfældning, bortkørsel af affald, maling til sten, bogskab, skilte og nøgler til udhængsskabe m.m.

Hanne Olsen, have 315: Er utilfreds med, at der er fældet træer, fordi de var skæve og så anderledes ud. Som erstatning har man valgt at sætte lige træer op. Hun synes ikke det skal ligne et villakvarter.

Ole forklarede, at det var træer ved 800 stien, som har været den største udgift. I forhold til konkrete træfældninger mm., så er det noget den tidligere formand sammen med "det grønne udvalg" har stået for.

Gert Olsen, have 507:

Har spørgsmål til nye maskiner og værktøj til 67.000 og under aktiver er der tilgodehavende på 51.000.

Ole: Der er indkøbt en græsklipper og en flishuggermaskine.

Jakob: De 51.000 er tilgodehavende for vand, men de penge er på nuværende tidspunkt kommet ind.

Regnskabet godkendt.

4. Budget

Ekstern kasserer Jakob fremlagde budgettet i henhold til det udsendte.

Som der er skrevet i det udsendte materiale til generalforsamlingen, vil der være en havelejestigning på 125 kr. pr. mdr. fra 1 januar 2022.

Bestyrelsen forventer et overskud på 14.000 kr. Der bliver ikke budgetteret med en opsparring.

Budgettet blev enstemmigt vedtaget.

5. Godkendelse af ekstern kassererhjælp

Generalforsamlingen godkendte enstemmigt Kredsadministrationen som ekstern kassererhjælp.

6. Forslag til vedtægter

Forslag fra bestyrelsen

Vedtægterne ny § 7

§ 7 Foreningens installationer

7.1 Ansvarsfordelingen er som følger:

- Udgifter til vedligeholdelse og reparation af hovedledninger for kloak, vand og dræn, afholdes af foreningen.
- Udgifter til vedligeholdelse og reparation af stikledninger for kloak inkl. rensebrønd, vand inkl. målerbrønd og vandmåler, dræn frem til foreningens hovedledninger afholdes af det enkelte medlem.

Kommentarer:

Gert Olsen, have 507:

Vil godt have orden i historikken – Man besluttede i 2016 at det er husejers ansvar at vedligeholde fra målerbrønd og ind. Til gengæld tilfalder værdien af måleren også den enkelte husejer. Jeg er af den opfattelse at stikledninger og kloaker uden for grunden hører til foreningens anlæg og formentlig også indgår i den værdiansættelse disse anlæg har. Personligt har jeg et stykke jord foran min grund som gør at min stikledningsforsikring bliver væsentligt højere. Synes ikke det er rimeligt at stikledning fra målerbrønd og ud skal være den enkelte haveejers. En enkelt episode med en stor udgift skal ikke ændre dette princip.

Anita Vaarby, have 110:

Ikke alle i foreningen har en rensebrønd. Så kan ikke se hvordan man selv skal kunne stå for den.

Formand:

Til have 507 så er det en misforståelse at tro, at det stykke foran dit have lod er dit. Dette er et fælles anlæg der tilhører os alle. Hvis vi ser på hvornår og hvad der bliver vedtaget i forhold til målerbrønde, så skal jeg oplyse, at vi fik et flertal til at få vandmåler – faktisk kun med et flertal på en enkelt stemme. Det skete med den baggrund, at man stillede medlemmerne i udsigt, at de ikke længere skulle have omkostninger ved brønde og malere. Det blev bekræftet ved en afstemning i 2016.

Det er sådan at stikledninger, forsikringsmæssigt er dækket frem til hovedledningerne.

Til 110 skal det oplyses, at der er en grund til at man selv står for rensebrønden, da man selv har betalt for den. Den var ikke en del af anlægget, da vi blev kloakeret.

Gert Olsen, have 507:

Det er altså ikke min grund det her fællesareal. Men jeg skal betale for den stikledning som løber under den?

Skriftlig afstemning:

Stemmeresultat:

20 ja - 32 nej - 4 blanke.

Forslaget forkastet.

7.2 Ændringer i de bestående installationer på det enkelte medlems havelod, skal meddeles til bestyrelsen, inden ændringerne udføres.

Ændringer må kun udføres af autoriserede kloak- og VVS firmaer. Ændringerne skal, i form af kvittering og tegning over det udførte arbejde, med bestyrelsens påtegning lægges i havens arkivmappe.

Skriftlig afstemning:

Stemmeresultat:

50 ja - 4 nej - 2 blanke

Forslaget vedtaget

Forslag fra Violet O'Neill, have 9

Tilføjelse til § 9,2

§ 9 Fællesarbejde

Jeg har et forslag til at pligtarbejde skal kunne ske 2 gange om året.

Forslaget bortfaldt da forslagsstiller ikke var til stede.

7. Forslag til ordensregler

Forslag fra bestyrelsen

§ 1 Haverne

Ændringsforslag

b) Haverne skal være renholdte og i orden inden 1. maj og fremdeles sommeren igennem. I tilfælde af for-
sømmelser er det bestyrelsens pligt, at lade haverne bringe i orden for de pågældende medlemmers reg-
ning.

Stemmeresultat:

Ingen stemmer i mod - 7 undlod at stemme.

Forslaget vedtaget

Forslag fra Anita Vaarby, have 110

og Per Petersen, have 312

Tilføjelse til punkt i)

i) Der placeres affaldsbeholdere til opsamling af dagrenovation for enden af stierne eller på parkeringsplad-
serne.

Forslaget blev trukket

Forslag fra trampolinudvalget:

Ole 929, Karsten 631, Heidi 632, Marlene 707, Frederik 511, Lene 328, Helle 605.

§ 1 n) nyt stykke

1 n) -Ved opsætning af Trampolin i haven er det nødvendigt at trampolinen sikres mod storm.

-Trampolinejer er forpligtet til at gå i dialog med tilstødende haver angående indkig, og trampolinejeren har
ansvar for at afskærme mod indkig til tilstødende haver, såfremt at det kræves af disse naboer.

-Der opfordres til at vise hensyn til naboer i forbindelse med leg på trampolin. Leg på trampolin skal som
udgangspunkt foregå i tidsrummet 8.00 til 20.00.

Ændringsforslag til trampoliner:

Ændringsforslag fra Johnny Nielsen 530.

Trampoliner skal nedgraves så de flugter med terræn. Trampoliner må kun bruges i tidsrummet 11-15.

Skriftlig afstemning:

Stemmerne: 24 ja - 29 nej - 4 hverken for eller imod

Forslaget forkastet.

Dirigenten satte hovedforslaget til afstemning, men der opstod en del uro omkring afstemningen, så dirigenten meddelte, at der skulle indkaldes til ekstraordinær generalforsamling, hvor forslaget skal behandles

Forslag fra bestyrelsen

o) Træer og buske må ikke, uden den generede parts tilladelse, have større højde end 1,8 meter, med et tillæg svarede til afstanden til skellinjen.

Forslaget vedtaget.

§ 2 Havevanding

Forslag fra bestyrelsen

Ændringsforslag

a) Foreningens medlemmer skal følge Glostrup kommunes påbud, vedrørende havevanding.

Bestyrelsen kan påbyde yderligere restriktioner, hvis vandtrykket i perioder er for lavt.

2 stemmer imod

Forslaget vedtaget:

Forslag fra bestyrelsen

§ 3 Gårdrum, veje, stier og parkeringspladser

Ændringsforslag

b) Motorkørsel på tilkørselsvejen skal foregå med den største agtpågivenhed. Hastigheden må ikke overstige 40 km i timen. Kørsel på stierne må ikke overstige 10 km. i timen.

Forslaget vedtaget enstemmigt.

Forslag fra bestyrelsen

Ændringsforslag

Nyt punkt d)

c) Med undtagelse af til- og frakørsel af tunge materialer, må motorkørsel på stierne ikke finde sted.

Bommene aflåses i perioden 15. november til 15. marts. Stierne må i denne periode kun befærdes med motorkøretøjer, der maksimalt har en totalvægt på 18 ton. Overskrides totalvægten, skal der udlægges køreplader. Hvis dette ikke overholdes, vil skader, påført foreningens anlæg, medføre erstatningskrav.

Kørsel med tunge vogne skal så vidt det er muligt, undgås i tøbrudsperioder.

1 stemme imod forslaget.

Forslaget vedtaget.

Forslag fra bestyrelsen

Ændringsforslag

d) Det er muligt vederlagsfrit, at låne en nøgle til egen sti i forbindelse med byggeri eller tilkørsel af tunge materialer. Lånet er personligt, og nøglen må ikke overdrages til andre. Medlemmet er ansvarlig for nøglen. Bortkommer nøglen, skal låsen stilles om, og der skal indkøbes nye nøgler. Enhver udgift i den forbindelse, pålægges medlemmet.

Forslaget vedtaget enstemmigt.

Forslag fra bestyrelsen

e) Det er ikke tilladt, hverken i "mosen" eller i foreningens øvrige grønne områder, at henkaste haveaffald, jord, sten mv. uden forudgående aftale med bestyrelsen.

Forslaget vedtaget enstemmigt.

Forslag fra bestyrelsen

Nyt punkt f)

f) Det er ikke tilladt, hverken i "mosen" eller i foreningens øvrige grønne områder, at henlægge husholdningsaffald storskrald mv.

Overtrædelse er eksklusionsgrund.

Forslaget vedtaget enstemmigt.

8. Øvrige forslag

Forslag fra bestyrelsen

Vejbump

Der etableres et vej bump før og efter svinget på Vængedalen. De to vej bump anbringes med en passende afstand til den skolesti i svinget, der fører ind i Vængedalen.

4 stemmer i mod.

Forslaget er vedtaget.

Forslag fra bestyrelsen

Biodiversitet

Bestyrelsen foreslår, at foreningen indleder et samarbejde med Glostrup Kommune om genopretning af biodiversiteten i Ejbyvænges "mose".

Området indhegnes og der udsættes grise mhp. afgræsning/nedgræsning af gyldenris.

Medlemmerne skal fortsat have adgang til biodiversitetsområdet i mosen.

Stemmer:

1 stemme imod - 2 hverken for eller imod

Forslaget vedtaget

Forslag fra Gert Olsen, have 507

Bestyrelsen skal til næstkommende generalforsamling udarbejde forslag til alternativ håndtering af kolonisternes affald på nær grønt affald og storskrald.

Forslaget skal undersøge flere modeller og indeholde analyse af de økonomiske konsekvenser af de forskellige modeller.

Formanden bad Gert Olsen om at trække sit forslag, da bestyrelsen allerede havde redegjort for samme problematik under bestyrelsens mundtlige beretning. Gjorde endvidere gældende, at bestyrelsen ville arbejde videre med problematikken, når Glostrup Kommune oplyste, hvilken model for affaldshåndtering kommunen vil anvende fremover.

Gert Olsen fastholdt sit forslag

Forslaget gik til skriftlig afstemning.

Stemmeresultat: 24 ja - 19 nej - 4 ugyldige

Forslaget vedtaget.

9. Valg til bestyrelsen:

a) Formand for 2 år

Johnny Nielsen, have 530

b) 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år

Marlene Rebenstorf, have 707

Kurt Hammerskov, have 608

Kurt Hammerskov, have 608

c) 2 bestyrelsesmedlemmer for 1 år

Jørgen Nielsen, have 215

Ingen stiller op

d) 1 suppleant for 2 år

Karsten Wiberg Andersen, have 631

e) 1 suppleant for 1 år

Mehmet Büyükyorulmaz, have 724

f) 1 revisor for 2 år

Erik Nielsen, have 522

g) 2 revisorsuppleanter for 1 år

Birgitte Bøgemark, have 722

Ingen opstiller

10. Eventuelt

Nina Andersen, have 603:

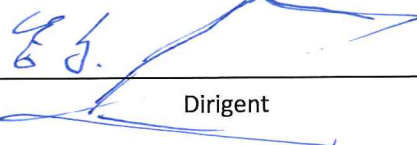
Hendes baghave ligger ud til sti 500' s parkeringsplads. Regnvandet løber ind i hendes have. Der er lavet dræn og faskine. Hvordan går det med foreningsdræn?

Ole: vi må nok acceptere vandet, da der ikke er penge til dræn. Konklusionen er, at det løses ikke her på generalforsamlingen.

Efter dette afsluttede dirigenten generalforsamlingen, og takkede for god ro og orden



Referent



Dirigent



Formand

Som bilag til referatet arkiveres:

1. Indkaldelse til generalforsamlingen
2. Den skriftlige beretning
3. Regnskab
4. Budget
5. Forslag