

Godt nytår til alle.

Så er vi i gang med en ny sæson 2025. Vi glæder os vist alle til at komme ud i Ejbyvænge igen.

Året 2024 har budt på lidt af hver.

Vi har i 2024 haft solgt 12 huse i Ejbyvænge.

Vi har haft en del bøvl med vores pumpestation og vores kloakker. Vi har brugt en del penge på, at få spulet vores kloakker.

Kloakfolkene har næsten hver gang fortalt, at der er blevet fundet ørepinde, vådservietter og bind.

Det er ting som er blevet smidt i toiletterne. Kloakfolkene har også fundet klumper af fedt aflejringer. Fedt som er smidt ud i køkkenvasken fra opvask. Opfordring herfra er, at fedt fra bradepander eller olie skal ikke hældes direkte i køkkenvasken.

Vores kloakker i Ejbyvænge er gamle og kan ikke tåle det. Så lad være med at smide disse ting i toilettet og køkkenvask.

Nu når vi er ved kloakkerne, så har vores kloakker det ikke godt generelt.

Den store kloak på brandstien/henover fodboldbanen er i dårlig stand har vi fået fortalt af en kloakmand. Men vores kloakker er også gamle.

Når vi taler om kloakker, så har vi også haft/har besøg af en del rotter på forskellige stier.

På sti 3 har vi måtte udbedre nogle rør i kloakken. Der har også været brud på nogle rør nede i pumpestationen pga. rotter. Hvis I ser rotter skal det anmeldes til kommune, så der kan komme en rottemand ud og stille fælder op. Vi har pligt til at melde det. Det kan alle medlemmer gøre.

Men nok om rotter.

Vi fik ny havemand sidste år. Det er Per Petersen fra have 312. Per arbejder 15 timer om ugen og vi er så heldige, at Per gerne vil fortsætte her i 2025. Det er rigtig dejligt.

Så har vi Staunsholt firmaet til at slå alle de store arealer og hver 14. dag også krolfbanen.

Med hensyn til krolfbanen, så ved vi godt, at krolfklubben gerne vil have, at der bliver slået hver uge.

Det har vi fået et ekstra tilbud på som er på 45.000 for 15 gange. Det syntes vi i bestyrelsen er rigtig mange penge og vi tænker, at der må kunne findes en anden udvej. Men det taler vi med krolfklubben om.

Når nu vi er ved klubberne, så har vi givet tilladelse og tilskud til at få renoveret og isoleret petanqueklubbens hus (tidligere telefonboks) Medlemmerne af klubben laver selv arbejdet.

Der har også hen over året været en del klager over for høje træer i Ejbyvænge. Til de af jer som har for høje træer og jeres nabo klager over det, så skal de skæres ned. Det står i vores vedtægter også selvom , at vi taler om biodiversitet i disse år.

For høje træer kan være farlige med de storme, som vi har haft. Hvis træerne ikke er helt friske, så kan de risikere, at falde ned i naboens hus.

Vi holdte i sensommeren en frokost med smørrebrød for vores stirepræsentanter, bestyrelsen og andre som har haft hjulpet os. Det var en rigtig hyggelig solskinsdag, hvor vi også fik spillet petanque. Dejligt at så mange mødte op.

Den 5. oktober blev der lavet opskrivning på vores venteliste. Vi havde besluttet at vores venteliste skulle udvides til 75. Vi havde solgt haver uden om ventelisten. Der kom rigtig mange. Denne gang blev det foretaget ved lodtrækning. Det gik faktisk rigtig godt.

Alle trak et lod med et nr på. Det var så det nr. de kom på ventelisten efter dem som allerede stod der. Der var omkring 15 tilbage, som ikke fik et nr. Bestyrelsen traf en hurtig beslutning og blev enige om, at vi skrev alle op denne dag. Folk var rigtig glade og der blev klappet. Der bliver så ikke nogen opskrivning i 2025.

Ved sidste generalforsamling blev det vedtaget. at der skulle ryddes op på de store arealer ved sti 200 og ned langs Vængedalen.

Der er er kommet luft i mellem træerne og de dårlige træer er blevet fjernet. Alt det selvsået er blevet fjernet.

Til foråret køber vi frø ind, så der kan sås blomster der. Når der så også kommer blade på hækkene bliver det rigtig pænt.

I år har vi faktisk også haft et julearrangement for børnene, som man kunne melde sig til. Det var en vellykket dag og børnene var glade. Vi siger tak til julefest udvalget og måske skal vi sætte det i kalenderen i 2025.

I år har vi også haft vores bomme låst af, som vi plejer. Vi har oprettet en mailadresse, så man kan låne en nøgle, hvis man har brug for det. Mailadressen er bomnøgler@ejbyvaenge.dk

Men alligevel har vi fået savet en nøgle over ved bommen på brandstien ved foreningshuset. Lidt ærgerligt, at vi skal bruge tid og penge på nyt.

Så er vi ved vejs ende. Det blev lidt langt, men så har I fået et indblik i, hvad vi bruger tid på.

Vi glæder os til at ses igen.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen